

PROTOKÓŁ
z przeprowadzenia konsultacji społecznych dotyczących projektu planu ogólnego
gminy Zambrów wraz z prognozą oddziaływania na środowisko
– dyżur projektanta

Protokół sporządzono w dniu 12 czerwca 2026 r. w siedzibie Urzędu Gminy Zambrów, ul. Fabryczna 8B, 18-300 Zambrów przez Marka Narożnego.

Na podstawie art. 13i ust. 3 pkt 9, w nawiązaniu do art. 8i ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2025 r. poz. 538) w dniu 11 czerwca 2026 r. w godzinach od 15:00 do 17:00 w siedzibie Urzędu Gminy Zambrów, ul. Fabryczna 8B, 18-300 Zambrów, sala konferencyjna, pok. Nr 205 przeprowadzono dyżur projektanta w ramach konsultacji społecznych dotyczących projektu planu ogólnego gminy Zambrów i prognozy oddziaływania na środowisko.

W spotkaniu uczestniczyli:

- reprezentujący Urząd Gminy Zambrów:
 - Ewa Denkwicz - Zastępca Wójta, Kierownik Referatu Rolnictwa i Rozwoju Gospodarczego,
 - Marek Narożny - *Inspektor*
- reprezentujące firmę Budplan Sp. z o.o.:
 - Monika Nasiłowska – główny projektant
 - Agnieszka Szaniawska – projektant,
- interesariusze.

Projektant poinformowała przybyłych interesariuszy o zasadach organizacyjnych jakie obowiązują na dyżurze tj. po rozpoczęciu dyżuru, nastąpi indywidualne zadawanie pytań związanych z planem ogólnym zgodnie z kolejnością przybycia na dyżur projektanta.

Zagadnienia poruszane podczas dyżuru dotyczyło m.in. przyjętej metodologii zakwalifikowania nieruchomości stanowiących własność interesariuszy do poszczególnych stref planistycznych, w tym możliwości zmiany strefy otwartej na strefy dopuszczające lokalizację budynków mieszkalnych, zasad rozszerzania obszarów uzupełnienia zabudowy, możliwości wyznaczenia stref dopuszczających realizację zabudowy usługowej oraz innej o funkcji niemieszkalnej, możliwości lokalizacji odnawialnych źródeł energii. Poruszono kwestię przepisów dotyczących wyznaczania obszarów uzupełnienia zabudowy w kontekście występowania gruntów klas chroniących klasy I-III.

Część osób biorących udział w konsultacjach zadeklarowała chęć złożenia uwag do projektu planu. Każdy z interesariuszy został poinformowany o terminie i sposobie złożenia uwag do projektu planu ogólnego.

Załączniki:

- lista obecności.

Protokół zawiera 1 ponumerowaną stronę.

INSPEKTOR

Marek Narożny

(podpis osoby sporządzającej protokół)

WÓJT

Jarosław Kos

(podpis Wójta Gminy Zambrów)